

**ZARZĄDZENIE NR 5/2024**  
**WÓJTA GMINY JEMIELNO**  
**z dnia 9 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części gruntu - 12 m<sup>2</sup>, w miejscowości Kietłów, o nr ewid. 443, obręb 0009 Luboszyce, na okres 2 lat przeznaczonego w celu usytuowania konstrukcji reklamowej wolnostojącej (tablicy – billboardu) o wymiarach 504 cm/283 cm**

na podstawie na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**Wójt Gminy Jemielno**  
**zarządza co następuje**

**§1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla części nieruchomości (3m/4m tj. pow.12m<sup>2</sup>) położonej w m. Kietłów, oznaczonej ewidencyjnie jako część działki o nr ewid. 443 o powierzchni całkowitej 0,44 ha, obręb 0009 Luboszyce, gmina Jemielno dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LE1G/00077765/1 w celu usytuowania konstrukcji reklamowej wolnostojącej (tablicy – billboardu) o wymiarach 504 cm/283 cm. Nieruchomość stanowi własność Gminy Jemielno i jest zabudowana budynkiem Świetlicy wiejskiej oraz znajduje się na niej plac zabaw.

**§2**

Szczegółowe warunki dzierżawy, o których mowa w §1, zostaną określone w odrębnie sporządzonym wykazie.

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## WYKAZ

### nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Jemielno przeznaczonych do usytuowania konstrukcji reklamowej wolnostojącej (tablicy – billboardu) w trybie bezprzetargowym

Sporządzono na podstawie na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

<b>Oznaczenie nieruchomości wg. KW i katastru, powierzchnia</b>	Działka o numerze geodezyjnym 443 obręb 0009 Luboszyce, gmina Jemielno o powierzchniach 0,44 ha, położone w Kietlowie teren przy Świetlicy Wiejskiej, posiadające założoną księgę wieczystą LE1G/ 00077765/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Głogowie
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane Bi, teren zabudowany budynkiem Świetlicy wiejskiej w m. Kietłów oraz placem zabaw.
<b>Powierzchnia i jej numery</b>	<b>Dz. 443 – 12 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jemielno</b>	Działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jemielno (przyjętego uchwałą Rady Gminy w Jemielnie nr XXIX/178/04 z dnia 30.12.2004 r.) nie zostały wydane decyzje o ustalenie warunków zabudowy, decyzje o ustalenie lokalizacji celu publicznego oraz działka nie jest położona w obszarze rewitalizacji.
<b>Forma oddania nieruchomości</b>	Umowa dzierżawy na czas oznaczony na 2 lata w celu udostępnienie gruntu działki 443 na umieszczenie wolnostojącej reklamy, tablicy - billboard o wymiarach 504 cm/283 cm nie związanej trwale z gruntem
<b>Oplaty</b>	Czynsz odpłatnie w kwocie 600 zł rocznie. Płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Urząd Gminy Jemielno zgodnie z Zarządzeniem 73/2023 Wójta Gminy Jemielno z 9 sierpnia 2023 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 31 stycznia 2024 r. do dnia 20 lutego 2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno Jemielno 81, 56-209 Jemielno, tablicy ogłoszeń sołectwa Kietłów.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu minimum gminnym.

.....  
(Wójt Gminy Jemielno)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno dnia: ..... 2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia: ..... 2024 r.