

ZAPYTANIE OFERTOWE

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000 zł

Zapraszam do złożenia oferty cenowej na: **Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU** dla zadania pod nazwą: „**Modernizacja elewacji zabytkowego budynku szkoły**” w miejscowości Irządze.

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Jemielno, 56-209 Jemielno, Jemielno 81 województwo: dolnośląskie, powiat: górowski
tel. +48(65) 5447479, fax +48(65) 5447482 e-mail: sekretariat@jemielno.pl, http: www.jemielno.pl

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe realizowane jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710).

Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 70¹ - 70⁴

Jednocześnie uprzejmie informujemy, że niniejsza informacja nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych i ma na celu wyłącznie rozeznanie na rynku w zakresie cen i obszaru realizacji.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

- Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna na płycie CD;
- Ustalenie kosztów prac projektowych - 1 egzemplarz + wersja elektroniczna na płycie CD;

Ustalenie kosztów robót budowlanych - 1 egzemplarz + wersja elektroniczna na płycie CD; na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, dla zadania pod nazwą **Modernizacja elewacji zabytkowego budynku szkoły** w miejscowości Irządze.

Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem planowanej inwestycji jest **Modernizacja elewacji zabytkowego budynku szkoły** w miejscowości Irządze.

Zakres przedmiotu zamówienia:

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla zadania: „**Modernizacja elewacji zabytkowego budynku szkoły**” w miejscowości Irządze.

Istotne informacje:

Zamawiający wymaga, aby opracowanie było kompletnym materiałem w zakresie wytycznych do projektowania na podstawie, którego Zamawiający będzie mógł przeprowadzić postępowanie przetargowe na zaprojektowanie i wykonanie przedmiotowego obiektu.

PRZEWIDYWANY TERMIN REALIZACJI

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do **25.04.2023 r.**

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego Zapytania;
2. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.
3. Wypełnione załączniki: nr 2 – zgoda na przetwarzanie danych, nr 3 - wykaz usług, nr 4 –

- oświadczenie wykonawcy,
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

OCENA OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:
cena oferty brutto – 70 %,
doświadczenie wykonawcy w podobnych projektach – 30%
(doświadczenie wyliczalne dla trzech projektów podobnych tj. 1 projekt, 2 projekty, 3 projekty)

Kryterium „cena oferty” - waga 70%

Ocena oferty zostanie przeprowadzona na podstawie ceny oferty wskazanej przez Wykonawcę w ofercie przeliczonej na ilość punktów wg wzoru:

Najniższa cena brutto spośród złożonych (ważnych) ofert (brutto)

$$P_c = \frac{\text{Cena oferty badanej (brutto)}}{\text{Najniższa cena brutto spośród złożonych (ważnych) ofert (brutto)}} \times 100 \times 70\%$$

Cena oferty badanej (brutto)

gdzie:

P_c - ilość punktów uzyskanych przez ofertę badaną.

Badana oferta może uzyskać maksymalnie 70 pkt.

Kryterium „doświadczenie wykonawcy w podobnych projektach” - waga 30%

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie doświadczenia wykonawcy w podobnych opracowaniach, wskazanego przez wykonawcę w ofercie przeliczonego na ilość punktów wg wzoru:

Doświadczenie wykonawcy w podobnych projektach na wykonane roboty badanej oferty.

$$P_g = \frac{\text{Doświadczenie wykonawcy w podobnych projektach na wykonane roboty badanej oferty}}{\text{Doświadczenie wykonawcy w podobnych projektach na wykonane roboty badanej oferty}} \times 100 \times 30\%$$

P_g — ilość punktów uzyskanych przez ofertę badaną.

Badana oferta może uzyskać maksymalnie 30 pkt.

W przypadku, gdy w badanej ofercie wykazano zrealizowanie jednego opracowania za kryterium jakości **1 projekt oferta uzyska 10 pkt, 2 projekty oferta uzyska 20 pkt, 3 projekty oferta uzyska 30 pkt.**

UWAGA:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do podania referencji co najmniej jednego projektu na wykonanie PFU w zakresie dróg.
- 2) w przypadku, gdy Wykonawca w formularzu ofertowym nie wpisze „referencji”, Zamawiający uzna, że za oferowane doświadczenie uzyska 0 pkt.
2. Zamawiający dopuszcza negocjacje oferty w celu doprecyzowania jej szczegółów, warunków realizacji, w tym ustalenia ostatecznej ceny usługi, w szczególności gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia. O terminie i miejscu przeprowadzenia negocjacji wybrany oferent zostanie powiadomiony elektronicznie.
3. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania złożonych dokumentów.
4. Składając ofertę Oferent akceptuje warunki określone w niniejszym Zapytaniu oraz we wzorze umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.
7. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Formularz ofertowy - załącznik nr 1 (wraz z załącznikami nr 2, nr 3, nr 4) zawierający ofertę potwierdzoną podpisem osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta składać należy w zaklejonej kopercie na sekretariat lub na skrytkę ePUAP: /UGJemielno/skrytka w terminie do **11.04.2023r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.04.2023 r. o godz. 10.05**

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci wraz z ofertą w celu potwierdzenia

spełnienia warunków ich udziału w postępowaniu.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oferenci ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać niezbędną wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Oferent przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień projektowych dla wymaganych specjalności wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz dokumentu doświadczenia zawodowego w ramach nadzoru w danej specjalności, potwierdzone poświadczeniami/ referencjami.

Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia przez Oferentów wymogów pod względem kompletności ważnych oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym zaproszeniu.

WARUNKI PŁATNOŚCI

Z tytułu wykonania usługi Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 21 dni od przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wystawianych za zakończony zakres robót. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w umowie. Za dzień dokonania zapłaty Wykonawca uzna datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zgodnie z art. 70¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, że niniejsze ogłoszenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Gminę Jemielno i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Wykaz Załączników:

1. Załącznik_1_formularz_oferty.
2. Załącznik_2_zgoda_na_przetwarzanie_danych.
3. Załącznik_3_wykaz_uslug.
4. Załącznik_4_oświadczenie_wykonawcy.
5. Załącznik_5_Projekt umowy

WÓJT GMINY
JEMIELNO
Anna Hrebnyk
Anna Hrebnyk
03.04.2023r.