

UCHWAŁA NR L / 281 / 2023

RADY GMINY JEMIELNO

z dnia 22 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości z zasobu Krajowego
Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Jemielno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 24 ust. 5 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2329)

**Rada Gminy Jemielno
uchwała co następuje**

§1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Jemielno z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego we Wrocławiu, nieruchomości gruntowej o nadanym numerze ewidencyjnym 15/3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako grunt rolny klasy IV a, IV b i V, położonej w obrębie 0003 Ciechanów w gm. Jemielno, o pow. 0,20 ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr LE1G/00068351/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jemielno.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny jest położona w obrębie 0003 Ciechanów o nr ewidencyjnym 15/3 w gm. Jemielno i na chwilę obecną przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, znajduje się w zasobach Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 24 ust. 5 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2329), który stanowi, iż nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność wyżej wymienioną nieruchomość, jednostce samorządu terytorialnego. Rada Gminy działając na mocy wyżej powołanych przepisów, uchwalając iż nieodpłatne przejęcie wymienionej w uchwale nieruchomości, jest niezbędne na cele związane z przeprowadzeniem prac budowlanych przez Gminę.

Przedmiotowa nieruchomość, zostanie przeznaczona na utworzenie świetlicy wiejskiej oraz placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Dla inwestycji została wydana przez Wójta Gminy Jemielno Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, która z dniem 1 grudnia 2022 r. stała się ostateczna.

Utworzona zostanie świetlica i plac zabaw w miejscowości Ciechanów będzie powszechnie dostępne dla lokalnej społeczności oraz pozytywnie wpłynie na motorykę dzieci i młodzieży z tereny Gminy Jemielno.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.