

WYKAZ
LOKALU PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU
z dnia 28 marca 2022 r.

IB.6845.2.8.1.2022

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), Wójt Gminy Jemielno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu przeznaczonego do wynajmu w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno.

LOKAL MIESZKALNY NR 10/3 W ZDZIESŁAWICACH

Oznaczenie lokalu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3, znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 10 w Zdziesławicach wraz z udziałem wynoszącym 640/14325 we własności budynku mieszkalnego i w działce nr 209/3 o powierzchni 0,3091 ha, obręb Zdziesławice. Księga wieczysta nieruchomości lokalowej LE1G/00098693/8. Księga wieczysta nieruchomości wspólnej LE1G/00077850/4. Przynależny do lokalu mieszkalnego udział wynoszący 155/2790 w pomieszczeniu gospodarczym oraz działce gruntu nr 209/7 o powierzchni 0,0789 ha, obręb Zdziesławice. Dla działki gruntu nr 209/7 Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00077854/2.
Powierzchnia lokalu	53,00 m ²
Opis lokalu	Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Do lokalu przynależy pomieszczenie gosp. o pow. 15,50 m ² oraz piwnica o powierzchni 11,00 m ² .
Przeznaczenie lokalu	Lokal przeznaczony do zamieszkania.
Oplata z tytułu wynajmu	Lokal: 5,93 zł/m ² Działka siedliskowa: 0,10 zł/m ²
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Zmiana czynszu wynika z przepisów ustawowych lub prawa gminnego.
Okres najmu	Czas oznaczony do 12 m-cy
Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno.

Wykaz wywiesza się na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno oraz w obrębie wsi, w której położona jest nieruchomość, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.jemielno.biuletyn.net i przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Infrastruktury, rolnictwa, ochrony środowiska i gospodarki komunalnej – tel. 65/5447479.

Wywieszono w dniu:.....

Zdjęto w dniu:.....