

UCHWAŁA Nr XXIII / 148 / 2021

RADY GMINY JEMIELNO

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Rada Gminy Jemielno uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku wielofunkcyjnym nr 44 w Psarach, gm. Jemielno o powierzchni 71,00 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jemielno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uzasadnienie

W związku z tym, że w dniu 15 stycznia 2021 roku została rozwiązana za porozumieniem stron umowa najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku wielofunkcyjnym nr 44 w miejscowości Psary, widzi się za celowe ponowne oddanie go w najem.

Najem lokalu użytkowego nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania Nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.