



## Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno  
Tel. 65-544 74 79, Fax. 65-544 74 81  
e - mail: [sekretariat@jemielno.pl](mailto:sekretariat@jemielno.pl)

Sygnatura sprawy IB.271.5.2020r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

(na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych)

#### „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Kietlowie”

#### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno , pow. górowski, woj. dolnośląskie

Regon: 411050652;

NIP: 6931940493;

Tel. 65 544 74 79 fax.65 544 74 82

[www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) e-mail: [sekretariat@jemielno.pl](mailto:sekretariat@jemielno.pl)

#### II. PROCEDURA ROZPATRYWANIA OFERT

Zamawiający rozpatrzy oferty w trybie zapytanie ofertowego – art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1086) – zwanej dalej „ustawą”.(wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 Euro)

#### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie naprawy pokrycia dachu oraz malowanie pomieszczeń budynku świetlicy w miejscowości Kietłów zlokalizowanym na działce nr 443 obręb Luboszyce gm. Jemielno.

Zakres prac:

1. Pokrycie powierzchni dachu nawierzchniową papą termozgrzewalną o grubości minimum 5,2 mm
2. Ocieplenie styropianem gr. 5 cm kominów ponad dachem.
3. Wykonanie podbitki okapu boazerią drewniana z listew szerokości do 12 cm.
4. Usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej z ceglanych murów fundamentowych na ścianie w sali głównej przy toaletach, położenie okładziny pojedynczej z płyty gips-kartonowej min.12,5 mm, położenie cokołu z płytek wysokość 15cm.
5. Malowanie pomieszczeń świetlicy.
6. Wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną wszystkich niezbędnych czynności zapewniających szczelność oraz trwałość całościowego pokrycia w wyznaczonym zakresie;
7. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wszystkie roboty objęte przedmiotem umowy, wbudowane materiały i zainstalowane urządzenia.
8. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w miejscu wykonania zadania , po uprzednim uprzedzeniu zamawiającego.

Zakres prac robót budowlanych został określony w przedmiarze. Bez względu na wartości ilościowe podane w przedmiarze Wykonawca podaje cenę ryczałtową, która będzie niezmienna przez okres realizacji zadania.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia od dnia podpisania umowy do **30.09.2020r**

## V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, e-mail,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: operatora pocztowego ,drogą mailową lub też dostarczona osobiście do Urzędu Gminy Jemielno do dnia **24.08.2020r** godz. **10.00** Otwarcie ofert nastąpi dnia **24.08.2020r** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jemielno o godz.**10.15**.
2. Oferty złożone po terminie oraz na innym formularzu niż załączony do niniejszego zapytania nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## VII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów

- cena – 100%.

## IX. INFORMACJRE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Wyniki wyboru najkorzystniejszej oferty zamieszczone zostaną na stronie Urzędu Gminy Jemielno.

## X. INFORMACJA DODATKOWE

Zamawiający może unieważnić zapytanie ofertowe bez podawania przyczyn.

## XI. ZAŁĄCZNIKI

- 1.Wzór formularza ofertowego-załącznik Nr 1
- 2.Przedmiar robót

WÓJT GMINY  
JEMIELNO  
*Anita Sierpowska*  
Anita Sierpowska

Jemielno 17.08.2020r

U M O W A NR .....

zawarta dnia .....roku w Jemielnie

Na podstawie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. 2020.1086 ), dalej również Pzp.

pomiędzy

Gminą Jemielno, Jemielno 81, 56-209 Jemielno

reprezentowaną przez:

1. Anitę Sierpowską- Wójta Gminy Jemielno

przy kontrasygnacie

2. Elżbiety Dobosz- Skarbnika Gminy Jemielno

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....  
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

o następującej treści:

**§1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą

**„ Modernizacja świetlicy wiejskiej w Kietlowie”**

2. Zakres przedmiotu umowy został opisany w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym

**§ 2**

1. Za termin rozpoczęcia przedmiotu umowy uznany będzie dzień podpisania umowy.

2. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie zakończona do dnia 30.09.2020r.

**§ 3**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do wykonania umowy jest

.....

2. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

**§ 4**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.

2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie wyraża się kwotą brutto: .....zł (słownie:.....), co daje kwotę netto .....zł (słownie:.....), płatne jednorazowo, po wykonaniu robót i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu obioru robót bez zastrzeżeń.

**§ 5**

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowił będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót bez zastrzeżeń.
2. Termin zapłaty faktury strony ustalają do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.
3. Forma zapłaty faktury - przelew na konto wskazane na fakturze. Datą zapłaty jest data uruchomienia środków.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego - Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za opóźnienie.

## § 6

Wykonawca wykona i zapewni niezbędną ochronę budowy oraz zabezpieczy teren pod względem oznakowania robót.

## § 7

Wykonawca nie może powierzyć realizacji przedmiotu umowy ani jego części podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 8

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu :
  - a) W wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy
  - b) W wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym
  - c) W wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono.
3. W przypadku, gdy wysokość szkody przewyższy naliczone kary umowne, zamawiający będzie miał prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 9

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu zawiadomienia o osiągnięciu gotowości odbioru
2. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym termin do usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy, wyszczególnionych w protokole.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości robót i użytych materiałów oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy. Okres gwarancji oraz rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy i uznania go za należyte wykonany.
2. Upływ terminu gwarancji i rękojmi za wady nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad zgłoszonych przed jego upływem

### § 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. We wszystkich kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.
3. Spory, które mogą wynikać na tle wykonania niniejszej umowy po wyczerpaniu postępowania pojednawczego będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 12

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

przy kontrasygnacie:

.....