

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.jemielno.biuletyn.net

GMINA JEMIELNO
 Jemielno 81
 56-209 JEMIELNO
 woj. dolnośląskie, pow. gorowski
 NIP: 693-19-40-493 REGON: 1410852

Jemielno: Remont lokali mieszkalnych w Zdzieszawicach
Numer ogłoszenia: 114089 - 2015; data zamieszczenia: 30.07.2015
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Jemielno , Jemielno 81, 56-209 Jemielno, woj. dolnośląskie, tel. 065 5447479, faks 065 5447482.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.jemielno.biuletyn.net

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont lokali mieszkalnych w Zdzieszawicach.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest remont istniejących zamieszkałych lokali mieszkalnych w miejscowości Zdzieszawice. Zakres robót budowlano - instalacyjnych w poszczególnych lokalach obejmuje: 1.1. Nr lokalu 10/18 1.1.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi ,obróbką ościeży okiennych i malowaniem. 1.1.2. Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę. 1.1.3. Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoju ,kuchni ,łazienki i wc na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.1.4. Demontaż , montaż nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m² na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h. 1.1.5. Wymianę istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów.

Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.1.6. Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian : gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków. 1.1.7. Malowanie grzejników , rur co. naczynia zbiorczego , balustrady balkonowej. 1.1.8. Ułożenie płytek ściennych w kuchni przy zlewie oraz w łazience przy wannie i umywalce. 1.1.9. Wymianę istniejącej nawierzchni posadzek we wszystkich pomieszczeniach na posadzkę z wykładzin sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną / w pokojach / oraz z płytek gresowych lub szklawionych w kuchni , łazience wc i balkonie. 1.1.10. Demontaż, montaż wraz z podłączeniem przyborów instalacji sanitarnej w tym miski ustępowej z osprzętem , umywalki, baterii umywalkowej i zlewozmywakowej, baterii wannowej , wymianę części instalacji wodnej i cwu. 1.1.11. Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.1.12. Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.2. Nr lokalu 10/3 1.2.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi , obróbką ościeży okiennych i malowaniem . 1.2.2. Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeznicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę; 1.2.3. Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoi , kuchni , łazienki i wc na istniejących ościeznicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem . Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę. 1.2.4. Demontaż , montaż nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m² na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q max. 2,6 m³/h . 1.2.5. Wymianę istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów. Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.2.6. Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian : gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków. 1.2.7. Malowanie grzejników , rur co. naczynia zbiorczego , balustrady balkonowej. 1.2.8. Ułożenie płytek ściennych w kuchni przy zlewie , uzupełnienie płytek na ścianach w łazience oraz ułożenie płytek podłogowych w kuchni , wc i na balkonie . 1.2.9. Demontaż, montaż wraz z podłączeniem przyborów instalacji sanitarnej w tym miski ustępowej z osprzętem , wymiana części instalacji wodnej i cwu i kanalizacyjnej . 1.2.10. Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego. 1.2.12. Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej drzwiowej itp. 1.3. Nr lokalu 11/15 1.3.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi , parapetami zewnętrznymi , obróbką ościeży okiennych i malowaniem; z pominięciem jednego okna. 1.3.2. Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeznicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę; 1.3.3. Demontaż , montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do

pokoju, kuchni, łazienki i wc na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem. Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę.

1.3.4. Demontaż, montaż nowego kotła o mocy min. 12 kW na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q_{max} 2,6 m³/h.

1.3.5. Wymianę w części pomieszczeń istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami, wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, dwa pokoje i przedpokój.

1.3.6. Malowanie części pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian: gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków z pominięciem kuchni, łazienki, wc i pokoi nie dotyczących wymiany instalacji elektrycznej.

1.3.7. Uzupełnienie części zdemontowanej baizerii.

1.3.8. Malowanie, rur co. naczynia wyrównawczego, balustrady balkonowej.

1.3.9. Ułożenie płytek podłogowych wraz z cokolikiem na balkonie.

1.3.10. Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego.

1.3.11. Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu, stolarki i okiennej drzwiowej itp.

1.4. Nr lokalu 11/7

1.4.1. Wymianę istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi, parapetami zewnętrznymi, obróbką ościeży okiennych i malowaniem.

1.4.1. Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę.

1.4.2. Demontaż, montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoju, kuchni, łazienki i wc na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem. Skrzydła drzwiowe do WC i łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę.

1.4.3. Demontaż, montaż nowego kotła grzewczego o mocy min. 12 kW na paliwo stałe oraz podłączeniem do istniejącej instalacji i wymianą pompy obiegowej c.o. i c.w. o wydajności Q_{max} 2,6 m³/h.

1.4.4. Wymiana tablicy bezpiecznikowej wraz wykonaniem pomiarów.

1.4.5. Wymiana nawierzchni posadzki na balkonie, malowanie powierzchni ścian i sufitów na balkonie oraz balustrady.

1.4.6. Demontaż starej i montaż nowej umywalki.

1.4.7. Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego.

1.4.8. Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu, stolarki i okiennej drzwiowej itp.

1.5. Nr 4 budynku

1.5.1. Wymiana istniejącej stolarki drewnianej na PCV wraz z nawiewnikami podciśnieniowymi, parapetami zewnętrznymi, obróbką ościeży okiennych i malowaniem.

1.5.2. Poszerzenie otworu drzwiowego i wymiana istniejących drzwi wewnątrz klatkowych szer. 80 cm wraz z ościeżnicą na drzwi wewnątrz klatkowe wzmocnione szer. 90 wyposażonych w dwa zamki z wkładkami i klamkę. Montaż osłony drzwi wejściowych z daszku łukowego oraz ścianką boczną z profili aluminiowych wypełnionych płytami poliwęglanowymi.

1.5.3. Demontaż, montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych do pokoju, kuchni, łazienki i pomieszczenia gospodarczego na istniejących ościeżnicach metalowych wraz z ich regulacją i pomalowaniem. Skrzydła drzwiowe do łazienki winny być wyposażone w nawietrzaki u dołu oraz blokadę.

1.5.4. Wymiana instalacji c.o. na instalację c.o. i cwu z rur miedzianych oraz wymianą grzejników, montażem, nowego pieca z płytą grzewczą o pow. do 4 m², pompą obiegową c.o. i c.w. o wydajności Q_{max} 2,6 m³/h i

zbiornika wyrównawczego. 1.5.5.Wymiana istniejących przewodów aluminiowych instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką i wykonaniem pomiarów. Instalację należy wymienić we wszystkich pomieszczeniach lokalu. 1.5.6.Malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni starych ścian tj. gruntowanie, szpachlowanie, uzupełnienie tynków, wykonanie m okładzin z płyt gkb na stropach we wszystkich pomieszczeniach. 1.5.7.Ułożenie płytek ściennych w kuchni i uzupełnienie płytek w łazience . 1.5.8. Wymiana istniejącej nawierzchni posadzek we wszystkich pomieszczeniach na posadzkę z wykładzin sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną / w pokojach / oraz z płytek gresowych lub szklwionych w kuchni i pomieszczeniu gospodarczym oraz wymianą białych podłóg z desek podłogowych w pokojach wraz listwami progowymi . 1.5.9.Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych i dymowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej i nawiewnej w kuchni i łazience. 1.5.10.Prace porządkowe po wykonanych robotach z wywiezieniem i utylizacją gruzu , stolarki i okiennej i drzwiowej itp. 2. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania stanowiący opis przedmiotu zamówienia został określony za pomocą przedmiaru robót wraz z kosztorysem ofertowym, stanowiącymi załączniki do niniejszej SIWZ. 3.Wykonawca przy realizacji robót budowlanych zobowiązany będzie do : 3.1.Stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U z 2014 poz. 883). Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów i urządzeń technicznych oraz elementów wyposażenia równoważnych opisanych w przedmiarze robót. Wykonawca który powoła się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiające jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia techniczne i elementy wyposażenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego oraz uzyskać Akceptację Zamawiającego. W przypadku gdy została wskazana w przedmiarze robót nazwa handlowa lub znak towarowy materiału urządzenia technicznego lub elementu wyposażenia , to charakteryzujące tak opisany materiał , urządzenie lub element wyposażenia , jego parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. 3.2.Zagospodarowania powstałych podczas prowadzenia robót. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach / Dz. U z 2013 poz. 21 ze zmianami/ 3.3.Wykonywania robót budowlanych przy zamieszkałych lokalach. 3.4. Wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia. 3.5.Zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób , pomiarów badań i odbiorów..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.13.41-1, 45.45.30.00-7, 45.31.10.00-3, 45.33.00.00-9, 45.21.11.10-5, 45.41.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.43.21.10-8, 45.44.21.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 70.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający uzna za właściwe złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wskazanych przez ustawodawcę w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia do oferty dołączyć należy: Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Spełnieniem warunku będzie wykonanie co najmniej jednej roboty polegającej na budowie, remoncie, adaptacji , modernizacji obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż j niż 150.000,00 zł brutto. Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający uzna za właściwe złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wskazanych przez

ustawodawcę w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty dołączyć należy: Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 5; Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie : - jedna osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi o specjalności uprawnień konstrukcyjno-budowlanej. Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia Wskazana osoba winna przedłożyć wraz z uprawnieniami, oświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego na rok 2015;

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia do oferty dołączyć należy: Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Spełnieniem warunku będzie wykonanie co najmniej jednej roboty polegającej na budowie, remoncie, adaptacji, modernizacji obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż j niż 150.000,00 zł brutto. Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie

wcześnie niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 90

2 - Termin realizacji - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

.Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków: 2.1.Nastąpi konieczność dokonania zmiany terminu wykonania na skutek: a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub wpływających negatywnie na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy; b)warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; b)klęsk żywiołowych; 2.2.Zmiany spowodowane brakiem dostępu do lokali mieszkalnych, a w szczególności: a)Wyjazd lokatora bez wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym, b)Wypadki losowe opóźniające realizację umowy, c) Wystąpienie zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnej od Wykonawcy, 2.3. Zmiany będące następstwem działania osób trzecich. 2.4. Zmiana sposobu spełniania wykonania

przedmiotu umowy - zmiany technologiczne: a) Niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, b) Pojawienie się na rynku materiałów, części lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, c) Konieczność zrealizowania remontu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych niż wskazane w ofercie w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem remontu,

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.jemielno.biuletyn.net

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Jemielno, Jemielno 81 56-209 Jemielno.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

14.08.2015 godzina 09:00, miejsce: Urząd Gminy Jemielno, sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie